



Ogólnopolski
Deweloper

Warszawa, 4 września 2025

Grupa ATAL – wyniki H1 2025

Grupa ATAL – ogólnopolski deweloper – po przekazaniu 610 lokali mieszkalnych i usługowych w półroczu 2025 roku, wygenerowała skonsolidowane przychody na poziomie 390,2 mln zł. Od stycznia do czerwca br. skonsolidowany zysk netto wyniósł 57,4 mln zł. Marża netto w H1 2025 roku wyniosła ok. 14,7%.

Tegoroczny kalendarz wydań zakłada, że zdecydowana większość mieszkań zostanie przekazana klientom w drugiej połowie 2025 roku. Przychody oraz wynik finansowy wynikające z tych wydań będą widoczne zatem dopiero w sprawozdaniu za III kwartał br. oraz w wynikach rocznych.

Od wiosny tego roku obserwujemy zwiększenie aktywności klientów na rynku pierwotnym. Nie jest to jednak poziom, który by nas w pełni satysfakcjonował. Widzimy jednak, że zmieniły się zachowania konsumenckie – proces decyzyjny oraz zakupowy wygląda inaczej niż jeszcze kilka lat temu. Polski nabywca nie szuka już mieszkania na etapie „dziury w ziemi”. Woli poczekać i kupić mieszkanie na osiedlu, które jest już na zaawansowanym etapie budowy lub gotowe do odbioru. Spodziewamy się zatem, że jesienią klienci jeszcze bardziej się zaktywizują w związku z oczekiwanymi spadkami stóp procentowych oraz naszym kalendarzem budów, który przewiduje, że szereg projektów deweloperskich będzie finalizowanych w ostatnich miesiącach 2025 roku

– mówi Zbigniew Juroszek, prezes zarządu ATAL SA.

Grupa ATAL – ogólnopolski deweloper – zakontraktowała 735 mieszkań w pierwszym półroczu 2025. Od stycznia do czerwca br. Grupa ATAL przekazała klientom 610 lokali mieszkaniowych i usługowych. W 2024 roku Grupa ATAL zawarła 2068 umów deweloperskich oraz przedwstępnych.

W dniu 3 września 2025 roku ATAL S.A. wypłaciła dywidendę w wysokości 237.933.025,00 zł, tj. 5,50 zł na jedną akcję, pozostała część zysku netto zasilą kapitał zakładowy. Zysku netto jednostki dominującej za 2024 rok wyniósł 277.821 tys. zł.



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Łukasz Borkowski

Doradca Zarządu ds. komunikacji

e-mail: pr@atal.pl